

VŠEOBECNÉ PODMIENKY TURISTICKÉHO PRENÁJMU

(Pri rezervácii prehlasujete, že ste si to prečítali a akceptovali)

REZERVÁCIA: Rezervácia sa považuje za definitívne potvrdenú až po prijatí zálohy.

ZÁLOHA: Záloha je najmenej 30% nájomného, musí byť zaplatená do 15 dní od dátumu vystavenie zálohy. Agentúra si vyhradzuje právo odmietnuť platbu, ktorá bude uhradená neskôr ako 15 dní od dátumu žiadosti o zálohu.

Akékoľvek zrážky banky na inkaso zaplatí zákazník. Platba zálohy znamená prijatie podmienok prenajímania.

DOPLATOK: Zostatok musí byť zaplatený pri príchode v rovnakom čase ako odovzdanie kľúčov, bankovým šekom, hotovosťou alebo potvrdením prijatia bankového prevodu.

STORNO POPLATKY: V prípade zrušenia rezervácie, je nevyhnutné toto oznámiť Agentúre písomne. Agentúre sa platia tieto storno poplatky zo zálohy: 50% do 20 dní pred príchodom, 100% zálohy do 19 dní pred príchodom alebo za neprítomnosť.

PRÍCHOD: Hostia sa prihlásia v kancelárii v čase od 16.00 do 19.00 hod. v deň príchodu. V každom prípade hostia nebudú mať právo ubytovať sa pred 16.00 hod. Musia predložiť doklady osôb, ktoré budú užívať ubytovacie zariadenie kvôli ohláseniu mestkej polícií. Preto je ťažké poskytnúť ubytovanie nelegálnym ľuďom.

ODCHOD: Musí sa vykonať do 10.00 hod. v deň odchodu.

UPRATOVANIE: Každé ubytovanie je vopred upratané. V prípade problémov týkajúcich sa čistoty ubytovania, klient musí oznámiť ihneď v deň príchodu, aby agentúra mohla chyby okamžite odstrániť. Neskoršie reklamácie klientom nebudú akceptované. Záverečné upratovanie nie je zahrnuté v cene. Z bytu budú odstránené odpadky a budú umyté nádoby. Kontrola sa vykoná pred odchodom.

SIGNÁLY A CHYBA: Do 24 hodín po príchode musia byť tiež nahlásené poškodenia alebo poruchy zariadenia v každej miestnosti bytu tak, aby agentúra mohla zabezpečiť ich obnovu. Zlýhanie elektrických alebo elektronických systémov, ku ktorým došlo v priebehu pobytu a ktoré by viedli k zásahu špecializovaných pracovníkov, budú opravené v čase

vyznačenom technikom, ktorého zabezpečí agentúra. Škody spôsobené klientom - zistených pri odchode, bude musieť klient zaplatiť.

CONDOMINIUM: Musia sa dodržiavať predpisy o kondomíniu. Predovšetkým počas nočných hodín musí byť dodržané obdobie kludu.

Agentúra nie je zodpovedná za nefunkčnosť zariadení kondomínia

VYBAVENIE: Všetky naše apartmány sú vybavené hrcami a riadom zodpovedajúcim počtu lôžok; taktiež prikrývky a vankúše.

CERTIFICATO energie: Byt je vybavený APE (preukaz energetickej náročnosti), ktorej obsah si môžete prezrieť ako na našich webových stránkach www.immobiliaremarina. prípadne priamo v našej kancelárii.

URČENÉ PRAVIDLÁ :

a) Je zakázané ubytovať viac ľudí, ako je povolené počtom lôžok uvedených v našej ponuke. V tomto ohľade sa deti považujú za dospelých. Ak sa z inšpekcie zistí viac osôb, spôsobí to okamžité vypovedanie zmluvy.

b) Zákazník si musí so sebou priniesť posteľnú bielizeň, obrusy a uteráky. Je zakázané používať prikrývky a vankúše bez posteľnej bielizne. V prípade, že ich nemáte, kontaktujte nás.

- požičovňa bielizne (12,00 € manželská posteľ a 10,00 € samostatná posteľ) a / alebo uteráky (6,00 € na osobu);

c) Agentúra nepreberá žiadnu zodpovednosť za prípadné rozbitie, nehody, straty, krádeže a iné nepríjemnosti. Všeobecne platí, že klient si musí na svoje cennosti dávať pozor.

d) Prítomnosť zvierat je nevyhnutné nahlásiť vopred, nakoľko nie všetky ubytovacie zariadenia toto povoľujú.